CONTRATO ADMINISTRATIVO DE OBRAS NUMERO CERO TRES GUION DOS MIL VEINTICUATRO (03-2024), CELEBRADO ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA, EL PROGRESO Y LA EMPRESA DENOMINADA "N&D CONSTRUCCIONES", PARA LA EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO A UN COSTADO DE SALON COMUNAL ALDEA PALO AMONTONADO, GUASTATOYA, EL PROGRESO".

En el Municipio de Guastatoya departamento de El Progreso, el dieciséis de abril de dos mil veinticuatro (16/04/2024), **NOSOTROS:** Por una parte, el Señor **JOSÉ ELÍAS HERRERA GUERRA**, de cincuenta y un (51) años de edad, casado, guatemalteco, comerciante, de este domicilio, me identifico con el Documento Personal de Identificación (DPI) con el código único de identificación (CUI) numero dos mil doscientos veinticinco, cincuenta y seis mil ochocientos cuarenta y seis, cero doscientos uno (2225 56846 0201) emitido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala, Centroamérica, actúo en calidad de **ALCALDE MUNICIPAL** de la **MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA**, calidad que acredita con la siguiente documentación a) certificación de Acta de Toma de Posesión número cuatro guion dos mil veinticuatro (4-2024) de fecha quince de enero de dos mil veinticuatro, del libro sesiones públicas ordinarias Registro número tres mil trescientos cincuenta y tres (3,353) debidamente autorizado por la Contraloría General de Cuentas, certificada por la Secretaría Municipal de Guastatoya, b) Acuerdo número 003-2023 extendido por la Junta Electoral departamental de El Progreso, con fecha trece de agosto de dos mil veintitrés, c) número de **CUENTADANCIA dos mil veintidós guion doscientos guion doscientos uno guion veintidós guion cero cero uno (2022-200-201-22-001)**; a mi representada en el curso del presente instrumento se le denominará "**LA MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA ó LA MUNICIPALIDAD**"; y por la otra parte, el señor **NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMIREZ** de cuarenta y cinco (45) años de edad, casado, guatemalteco, Constructor, con dirección comercial en Llanos del Pinal, Barrio Minerva, Guastatoya, El Progreso, quien se identifica con Documento Personal de Identificación -DPI- con Código Único de Identificación dos mil cuatrocientos veintinueve, treinta y un mil novecientos sesenta, cero doscientos uno (2429 31960 0201), extendido por el Registro Nacional de las personas de la República de Guatemala, Centroamérica, actúa en su calidad de Propietario y Representante Legal de la empresa denominada **"N&D CONSTRUCCIONES",** que acredita con la Patente de Comercio de Empresa Mercantil, inscrita en el Registro Mercantil de la República de Guatemala, bajo el número de registro quinientos ochenta y nueve mil doscientos diez (589210), folio trescientos uno (301) del libro

quinientos cincuenta y uno (551), de empresas mercantiles, con número de expediente cincuenta y cuatro mil doscientos noventa y uno guion dos mil once (54291-2011), de Categoría Única. Señalo como lugar para recibir notificaciones y emplazamientos en Llanos del Pinal, Barrio Minerva, Guastatoya, El Progreso; **EL CONTRATISTA**: es la Empresa Mercantil Denominada **"N&D CONSTRUCCIONES"**, quién ejecutara la obra física objeto del presente contrato; **EL SUPERVISOR**, es la persona asignada por **LA MUNICIPALIDAD** para verificar los aspectos técnicos de la ejecución del proyecto; la institución que expida las fianzas o garantías será **LA AFIANZADORA**. Por lo tanto, en las calidades con que actuamos, celebramos **"CONTRATO ADMINISTRATIVO DE OBRA"**, para la ejecución del proyecto denominado "**MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO A UN COSTADO DE SALON COMUNAL ALDEA PALO AMONTONADO, GUASTATOYA, EL PROGRESO**", de conformidad con las siguientes cláusulas. **PRIMERA:** El presente contrato se suscribe con fundamento en la Ley de Contrataciones del Estado, Decreto Número cincuenta y siete guion noventa y dos (57-92) del Congreso de la República, y sus reformas Decreto Número nueve guion dos mil quince (9-2015), Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Acuerdo Gubernativo número ciento veintidós guion dos mil dieciséis (122-2016); Artículo cincuenta y tres (53) inciso l), Decreto doce guión dos mil dos (12- 2002) Código Municipal, y demás leyes aplicables. **SEGUNDA: DOCUMENTOS QUE FORMAN PARTE DEL CONTRATO:** Forman parte del presente contrato, los siguientes documentos: 1) Bases de Licitación, 2) Especificaciones Generales, 3) Especificaciones Técnicas, 4) Disposiciones Especiales, 5) Planos; 6) El detalle del concurso identificado con el Número de Operación GUATECOMPRAS (NOG) **VEINTIDOS MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE (22386149)** publicado en el Sistema de Información de Contrataciones y Adquisiciones del Estado GUATECOMPRAS, mediante el cual **LA MUNICIPALIDAD**, invitó a las Entidades interesadas en ofertar la Ejecución del Proyecto objeto del presente contrato; 7) Oferta económica presentada por **EL CONTRATISTA**; 8) Acta número cero uno guion dos mil veinticuatro (01-2024) del libro número de Registro dos mil setecientos cincuenta y cinco (2,755) de Actas de Adjudicación de la Municipalidad de Guastatoya, El Progreso, que contiene la Calificación y Adjudicación de oferta del proyecto en referencia; documentos que regirán supletoriamente en todo lo que no esté previsto específicamente en este instrumento, pero en caso de discrepancia entre los documentos relacionados y el contrato, prevalecerá este último. **TERCERA: OBJETO DEL CONTRATO:** Manifiesta el señor **NORMAN ESTUARDO ORELLANA**

RAMIREZ que por este instrumento acepta la obligación de que la empresa que representa, cumpla con los renglones de trabajo, de la forma siguiente:

No.	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	TRAZO Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	525.00	ML	Q 23.20	Q12,180.00
2	CORTE DE CAJUELA	675.00	M3	Q 142.15	Q95,951.25
3	NIVELACION Y CONFORMACION DE RASANTE	2225.00	M2	Q 76.44	Q170,079.00
4	BASE GRANULAR (t=0.15 m)	2225.00	M2	Q 126.50	Q281,462.50
5	PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO t=0.15 m 4,000 PSI	2225.00	M2	Q 320.80	Q713,780.00
6	CORTE Y SELLO DE JUNTAS	1265.00	ML	Q 33.65	Q42,567.25
7	BORDILLO PREFABRICADO	1050.00	ML	Q 123.60	Q129,780.00
	UN MILLON CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS QUETZALES EXACTOS				Q1,445,800.00

CUARTA: VALOR DEL CONTRATO, FORMA DE PAGO Y FONDOS A LOS CUALES SE IMPUTARÁ EL GASTO. A) VALOR DEL CONTRATO: El valor por el cual **EL CONTRATISTA** ejecutará la obra objeto del presente contrato, es de **UN MILLON CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS QUETZALES EXACTOS (Q. 1,445,800.00)**, según adjudicación otorgada a la Empresa Mercantil Denominada **"N&D CONSTRUCCIONES". B) FORMA DE PAGO:** El precio del referido contrato será pagado a **EL CONTRATISTA** de la siguiente forma: 1) un primer desembolso, en concepto de anticipo equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato, cuando **EL CONTRATISTA** entregue a entera satisfacción de **LA MUNICIPALIDAD** los siguientes documentos: **a)** Pólizas de la fianza de anticipo y cumplimiento que más adelante se indica. **b)** Cronograma de inversión de anticipo autorizado por **LA MUNICIPALIDAD, c)** Solicitud de anticipo firmado por el Representante de la Empresa. **2)** Los demás pagos serán cancelados previo informe de **EL SUPERVISOR**, mediante el cual haga constar que es procedente de conformidad con el avance físico (estimaciones) de la ejecución del proyecto, dichos informes servirán de base para estos pagos, y **3)** Un pago final cuando **LA**

MUNICIPALIDAD reciba la copia del acta de recepción de la ejecución del proyecto objeto del presente contrato e informe favorable de **EL SUPERVISOR**, con la aprobación de su jefe inmediato superior, en la que especifique que **EL CONTRATISTA** cumplió con todas sus obligaciones contractuales. Así mismo para efectuar cada uno de los referidos pagos, será necesario que **EL CONTRATISTA** entregue la factura contable respectiva, que incluya el Impuesto al Valor Agregado –IVA-. Los pagos los efectuará **LA MUNICIPALIDAD** en su oficina cuya dirección declara conocer **EL CONTRATISTA** en quetzales, moneda de curso legal en Guatemala. **C) DEL FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO:** El costo de la obra financiado de la siguiente forma de conformidad al Acuerdo de Aporte Definitivos contenido en el **PUNTO SEGUNDO DEL ACTA 27-2024** de fecha quince de abril de dos mil veinticuatro aprobado por la Autoridad Administrativa Superior: **1) LA MUNICIPALIDAD** con un monto de **UN MILLON CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS QUETZALES EXACTOS (Q.1,445,800.00)**, de conformidad con la estructura presupuestaria **23 00 001 000 011**, RENGLON **331**, FUENTE DE FINANCIAMIENTO **22 0101 0001**, corresponde al valor del cien por ciento (100%) de la obra **QUINTA: PLAZO DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO: a) EL CONTRATISTA** se obliga a ejecutar el objeto del presente contrato a entera satisfacción de **LA MUNICIPALIDAD**, dentro de un plazo de **SIETE (07) MESES CALENDARIO**, contados a partir de la suscripción del acta de inicio de obras que deberá suscribir la Dirección Municipal de Planificación de **LA MUNICIPALIDAD**, quedando entendido que en el plazo al que se alude en esta cláusula incluye días inhábiles. El plazo contractual entra en vigencia cuando **LA MUNICIPALIDAD** suscriba el acta de inicio con **EL CONTRATISTA** y deberá concluir el proyecto dentro del plazo estipulado, quedando expresamente establecido que **LA MUNICIPALIDAD** no reconocerá ninguna prórroga del plazo para entrega y terminación del objeto del presente instrumento, salvo que este plazo se ampliara por caso fortuito, fuerza mayor o por causas imputables a **LA MUNICIPALIDAD**. **SEXTA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: a)** Ejecutar el proyecto a entera satisfacción de **LA MUNICIPALIDAD**, ajustándose estrictamente a este contrato y a los documentos que forman parte del mismo. A este respecto **EL CONTRATISTA** declara que ha estudiado cuidadosamente dichos documentos y se compromete a señalar cualquier error, omisión, contradicción, o incongruencia que a su juicio pudiesen presentar, debiendo en tal caso efectuar consultas y hacer las observaciones pertinentes antes de efectuar el trabajo que pudiese resultar afectado; **b)** Aceptar la supervisión del proyecto convenido por personal designado por **LA MUNICIPALIDAD**, quien tendrá carácter de autoridad ante **EL CONTRATISTA; c)** Acatar instrucciones, indicaciones y recomendaciones que le formule por escrito **EL SUPERVISOR**, quien tiene la

obligación de rechazar los trabajos que no se ajusten a las especificaciones convenidas y ordenar la paralización del proyecto cuando existan causas que justifiquen esta medida; **d)** A ejecutar el proyecto en **A UN COSTADO DE SALON COMUNAL ALDEA PALO AMONTONADO, GUASTATOYA, EL PROGRESO**, el cual ya es conocido por **EL CONTRATISTA** en su localización; **e)** A contratar la mano de obra necesaria y suficiente para la realización del proyecto, cuyo personal depende directamente de ella; **f)** No subcontratar total o parcialmente el proyecto sin autorización expresa y por escrito de **LA MUNICIPALIDAD**; **g)** A comprar los materiales que sean necesarios por su cuenta y ponerlos en el lugar en donde se ejecutan los trabajos; **h)** Aportar todo el equipo, maquinaria, herramientas, materiales, mano de obra y personal técnico, aunque no estén previstos en las bases y especificaciones técnicas, que sean necesarios, los que incluyen cualquier equipo de seguridad vial. Así como toda obra temporal que se necesite, siendo a su cargo todos los gastos en que incurra, eximiendo a **LA MUNICIPALIDAD**, de cualquier responsabilidad, ya sea civil, penal o laboral; **i)** Presentar ante **LA MUNICIPALIDAD** el libro de bitácora para el referido proyecto, en aras de que **LA MUNICIPALIDAD** gestione su autorización, en dicho libro **EL SUPERVISOR**, como una de sus funciones, anotará las observaciones referentes proceso de ejecución del proyecto. El libro de bitácora electrónica servirá de base para resolver controversias que pudiesen surgir en el proceso de ejecución de la misma; **j)** El contratista queda obligado a que, al momento de gestionar el pago de alguna estimación, presentará juego de fotografías impresas que comprueben el avance físico del proyecto. **k)** A mantener permanentemente un delegado responsable de la dirección técnica del proyecto, quien deberá permanecer en horas laborales en el lugar en donde se ejecutarán los trabajos; **l)** Toda unidad de producto defectuosa, ya sea por la calidad del material empleado o la mano de obra, según lo establezcan las especificaciones técnicas de este contrato, deberá ser corregido, reemplazado o construido de nuevo por **EL CONTRATISTA**, sin compensación alguna y a su costo, dentro del plazo contractual. Así mismo los materiales defectuosos o rechazados por **LA MUNICIPALIDAD** deberán ser retirados del lugar de ejecución del proyecto por cuenta y cargo de **EL CONTRATISTA** inmediatamente y sin necesidad de requerimiento alguno; **m)** Los salarios que **EL CONTRATISTA** debe pagar a sus trabajadores no serán inferiores a los fijados por las leyes laborales vigentes en la República de Guatemala y empleara el número de trabajadores guatemaltecos y extranjeros, en los porcentajes que establece el Código de Trabajo; **n)** Los profesionales técnicos, especialistas o cualquier otro recurso humano nacional o extranjero que empleare **EL CONTRATISTA** en la realización de los trabajos lo hará bajo su estricta responsabilidad, por lo que **LA MUNICIPALIDAD** no tendrá con dichos profesionales,

técnicos, especialistas y personal, ninguna relación laboral, civil, ni de cualquier otra naturaleza; y en consecuencia **EL CONTRATISTA** por su cuenta y bajo su responsabilidad pagará honorarios, sueldos y salarios, planillas de mano de obra y cuotas de seguridad social y demás erogaciones que le impongan las leyes vigentes en materia laboral y asumirá la calidad de patrono, eximiendo en forma expresa a **LA MUNICIPALIDAD** de cualquier responsabilidad por tal concepto**; ñ)** Promover o concurrir a las reuniones de trabajo que fuere citado y cumplir con las instrucciones y recomendaciones formuladas por la supervisión de **LA MUNICIPALIDAD**; **o)** Participar en la recepción de los trabajos del proyecto y en la liquidación del contrato, debiendo cumplir con las recomendaciones emitidas por la Comisión Receptora y Liquidadora, **p) EL CONTRATISTA** es el responsable y el obligado a resarcir los daños o molestias que haya causado a los bienes o servicios tanto de los vecinos donde se ejecuta la obra como a la Municipalidad a efecto de evitar inconformidades entre los miembros de la comunidad, para ello **LA MUNICIPALIDAD** no realizara ninguna erogación de presupuesto o responsabilidad para la reparación de los daños ocasionados. **SÉPTIMA: GARANTÍAS:** Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones estipuladas en el presente contrato **EL CONTRATISTA** deberá otorgar a favor y entera satisfacción de **LA MUNICIPALIDAD** en una institución Afianzadora, debidamente autorizada para operar en Guatemala y de reconocida capacidad y solvencia financiera, las siguientes fianzas: **A) FIANZA DE ANTICIPO: EL CONTRATISTA** a su costa deberá constituir a favor de **LA MUNICIPALIDAD**, previo a recibir el anticipo, una fianza por el cien por ciento (100%), del monto total del valor del anticipo a que se ha hecho referencia en la cláusula cuarta de este contrato, que garantice su adecuada y oportuna inversión en la ejecución de la obra y estará vigente hasta su total amortización, lo cual debe darse antes de la finalización de la obra. **Si EL CONTRATISTA** no inicia la obra a partir del décimo día siguiente a la fecha en que reciba el primer desembolso o no lo invierte de acuerdo con el cronograma de inversión, deberá reintegrarlo inmediatamente a **LA MUNICIPALIDAD**, quien ejecutará la fianza respectiva, sin perjuicio de otras acciones; **B) FIANZA DE CUMPLIMIENTO: EL CONTRATISTA:** deberá constituir a favor de **LA MUNICIPALIDAD** una fianza que garantice el cumplimiento de todas las obligaciones que adquiere por este instrumento, la cual deberá cubrir el diez por ciento (10%) del monto total del contrato, indicado en la cláusula cuarta, cuya póliza deberá entregar a **LA MUNICIPALIDAD** previo a efectuarse el primer desembolso, la que deberá permanecer vigente hasta que **LA MUNICIPALIDAD** compruebe que todas las obligaciones contractuales han sido cumplidas. Esta garantía cubrirá el cumplimiento del contrato de acuerdo con los documentos contractuales, así como la ejecución del proyecto en el tiempo y calidad estipulada. **LA MUNICIPALIDAD**

ejecutará la fianza de cumplimiento en cualesquiera de los casos siguientes: **1)** En caso de evidente negligencia de **EL CONTRATISTA** en la ejecución del presente contrato, debido a la insuficiencia de maquinaria, insolvencia económica o cualquier otra causa debidamente comprobada e imputable a **EL CONTRATISTA**, que le impida cumplir con el objeto del presente contrato, la negligencia se comprobará con los dictámenes o informes de **EL SUPERVISOR** de **LA MUNICIPALIDAD**; **2)** Si cometiese actos dolosos o culposos en perjuicio de la ejecución del objeto contratado, a juicio y calificación de **LA MUNICIPALIDAD**; **3)** Si deja **EL CONTRATISTA** de cumplir con cualesquiera de las obligaciones que le impone el presente contrato; **4)** Si no efectúa a **LA MUNICIPALIDAD** el pago de la sanciones que conforme a este contrato le fueren impuestas; **C) FIANZA DE CONSERVACIÓN DE LA OBRA:** De conformidad con el artículo sesenta y siete (67) de la Ley de Contrataciones del Estado ésta cubrirá el quince por ciento (15%) del valor original del contrato y deberá ser constituida mediante fianza cuya póliza será entregada a **LA MUNICIPALIDAD** como requisito previo para la recepción de la obra. Estará vigente durante el período de dieciocho (18) meses contados a partir de la fecha de recepción de la obra y cubrirá el valor de las reparaciones de las faltas o desperfectos que le sean imputables a **EL CONTRATISTA; LA MUNICIPALIDAD** al verificar las faltas y/o desperfectos que resultasen en el proyecto por causas imputables a **EL CONTRATISTA**, lo hará de su conocimiento fijando un plazo para iniciar y terminar los trabajos de reparación que fueren necesarios y si **EL CONTRATISTA** no diese inicio a los trabajos dentro del plazo que se le fije, **LA MUNICIPALIDAD** sin más trámite ordenará su ejecución, ya sea con su personal, el de **EL CONTRATISTA**, o de terceros, cargando los gastos a la fianza de conservación de obra. **D) FIANZA DE SALDOS DEUDORES**: Esta fianza garantizará el pago de cualquier saldo que pudiere resultar a favor de **LA MUNICIPALIDAD** o de terceros, por el cinco por ciento (5%) del valor original del presente contrato. Esta garantía deberá otorgarse simultáneamente con la conservación de la obra, como requisito previo para la recepción de la obra. Aprobada la liquidación, si no hubiere saldos deudores, se cancelará esta garantía. **E) EJECUCIÓN DE LAS FIANZAS: LA MUNICIPALIDAD** ejecutará las fianzas a que se refiere la presente cláusula con base en el informe que rinda **EL SUPERVISOR**, documento que **EL CONTRATISTA** acepta como suficiente para que la afianzadora haga efectiva la fianza que corresponda. De dicho informe **LA MUNICIPALIDAD** dará audiencia a **LA AFIANZADORA** y a **AL CONTRATISTA** por el plazo de diez (10) días, para que acompañando las pruebas y documentación necesaria expresen lo que estimen pertinente, **LA MUNICIPALIDAD** si fuere procedente, ordenará sin más trámite el requerimiento y **LA AFIANZADORA** deberá efectuar el pago dentro del plazo de diez (10) días contados a partir de la fecha en

que se ordenó el requerimiento. **LA AFIANZADORA** deberá hacer constar en la póliza que emita, que acepta las condiciones de esta cláusula. **OCTAVA: SUPERVISIÓN DEL PROYECTO, RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN y FINIQUITO DEL CONTRATO: A) SUPERVISIÓN: EL CONTRATISTA** deberá permitir en cualquier momento que las personas autorizadas por **LA MUNICIPALIDAD** inspeccionen las actividades y trabajos que se relacionen en el proyecto, e instruirá a su personal para que atienda a dichas personas proporcionándoles la información que requieran. **B) RECEPCIÓN**: Cuando el proyecto esté terminado, **EL CONTRATISTA** deberá presentarla garantía de conservación de la obra y de saldos deudores y deberá dar aviso por escrito a **EL SUPERVISOR** que designe **LA MUNICIPALIDAD**, de la conclusión de los trabajos y con esta diligencia se interrumpirá el plazo de ejecución garantía de conservación de obra y deberá dar aviso por escrito a **EL SUPERVISOR** que designe **LA MUNICIPALIDAD**, de la terminación de la ejecución del presente contrato y con esta diligencia se interrumpirá el plazo de ejecución del mismo. **EL SUPERVISOR** que designe **LA MUNICIPALIDAD** hará la inspección final dentro de los quince (15) días hábiles siguientes de haber recibido el aviso de **EL CONTRATISTA**, plazo dentro del cual, si la obra está de acuerdo a las especificaciones, manifestará por escrito sus observaciones a **EL CONTRATISTA**, para que proceda a corregir las deficiencias y si todo estuviere correctamente concluidos, **EL SUPERVISOR** rendirá un informe pormenorizado a **LA MUNICIPALIDAD**, quien dentro de los cinco (5) días siguientes, nombrará a **LA COMISIÓN RECEPTORA y LIQUIDADORA** de la obra, integrada por tres (3) miembros. **LA COMISIÓN RECEPTORA y LIQUIDADORA** deberá elaborar el acta de recepción definitiva dentro de los treinta y cinco (35) días siguientes a la fecha de notificación del nombramiento. Si, **LA COMISIÓN RECEPTORA y LIQUIDADORA** comprueba que el objeto de este contrato está ejecutado satisfactoriamente suscribirá el acta de recepción respectiva, en caso contrario se hará constar en acta: **a)** El tiempo a emplearse; **b)** Si el tiempo necesario para ejecutar satisfactoriamente los requerimientos indicados, forma parte del plazo contractual o si procede conceder tiempo adicional para su realización. Al recibirse aviso por escrito de **EL CONTRATISTA**, de encontrarse satisfechos los requerimientos de **LA COMISIÓN RECEPTORA y LIQUIDADORA**, ésta dentro del plazo de cinco (5) días, procederá a efectuar una nueva inspección suscribiendo el acta correspondiente. La fecha de la recepción definitiva de la obra será la de cierre de la última acta. **C) LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO:** Después que la obra objeto del presente contrato haya sido recibida **LA COMISIÓN RECEPTORA y LIQUIDADORA**, en un plazo de noventa (90) días procederá a efectuar la liquidación del contrato y a establecer el importe de los pagos o cobros que deban hacerse a **EL CONTRATISTA**. Igual procedimiento se observará en caso de rescisión del contrato.

NOVENA: FLUCTUACIONES DE PRECIOS. LA MUNICIPALIDAD no pagará, ni reconocerá o deducirá a **EL CONTRATISTA**, el monto de fluctuaciones de precios sobre los que figuren el presupuesto o renglones presentados por el proveedor incorporando al presente contrato, basado en los artículos 7 y 61 de la Ley de Contrataciones del Estado, Decreto número 57-92 del Congreso de la República de Guatemala. **DÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA: YO EL CONTRATISTA,** declaro bajo juramento y enterado de las penas relativas al delito de perjurio, reguladas en la Ley específica de la materia, que personalmente no me encuentro comprendido entre las prohibiciones contenidas en el artículo ochenta (80) de la Ley de Contrataciones del Estado, ni tampoco de la empresa mercantil que represento. **DÉCIMA PRIMERA: SANCIONES**: En caso de que **EL CONTRATISTA** por causas que le sean imputables, no cumpla con entregar los trabajos contratados dentro del plazo estipulado, será sancionada por **LA MUNICIPALIDAD** con el pago de una multa del uno por ciento (1%) al cinco por ciento (5%) por millar del valor total del contrato, que no se haya ejecutado oportunamente, calculado a partir de las fechas pactadas de la entrega parcial o total con respecto a la ejecución convenida con la entidad contratante; dicha multa solamente se tomara de la parte proporcional del atraso, sin afectar el cumplimiento parcial, considerando lo establecido en el artículo 62 BIS, (según reformas emitidas mediante el Acuerdo Gubernativo NO. 172-2017. Presidente de la Republica Artículo 29. Se adiciona el artículo 62 BIS en relación al Artículo 85 de la Ley) del Acuerdo Gubernativo Numero 122-2016, Presidente de la República, Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Si **EL CONTRATISTA** contraviene total o parcialmente las especificaciones del contrato en perjuicio de **LA MUNICIPALIDAD**, variando la calidad, cantidad, omitiendo bienes, materiales o mezclas de éstos, será sancionada con una multa del cien por ciento (100%) del valor que represente la parte afectada de la negociación. **DECIMA SEGUNDA: CASO FORTUITO O DE FUERZA MAYOR:** Únicamente se autorizará prorroga de plazo y suspensión de la obra por causa de caso fortuito o de fuerza mayor o por cualquier otra causa no imputable a **EL CONTRATISTA**. Cuando por caso fortuito o de fuerza mayor o por cualquier otra causa no imputable a **EL CONTRATISTA** se solicitare prórroga del plazo, **EL CONTRATISTA** dentro del plazo de quince (15) días de ocurrido el hecho, notificará a **EL SUPERVISOR**, indicando las implicaciones en la ejecución de los trabajos para una vez verificados los hechos, informando a su Jefe inmediato y éste a su vez solicitará a la Autoridad Administrativa Superior aprobará la suspensión o prórroga. Desaparecidas las causas que motivaron a **EL CONTRATISTA** a solicitar la suspensión, esta lo hará del conocimiento por escrito a **EL SUPERVISOR**, para que lo informe a su jefe inmediato superior y éste a su vez solicitar la autorización ante la Autoridad Administrativa Superior, para la

finalización de la suspensión y/o la prórroga a que tiene derecho **EL CONTRATISTA**. Los hechos que ocurran considerados como causa de caso fortuito o de fuerza mayor, que impidan el cumplimiento del contrato, relevan a las partes de responsabilidad, debiendo producirse la inmediata comunicación por escrito en que se pruebe el hecho ocurrido, el cual será verificado por **EL SUPERVISOR**, dejando constancia en acta. **LA MUNICIPALIDAD** no cubrirá indemnizaciones que provengan de casos fortuitos o de fuerza mayor. Si por causa de caso fortuito o de fuerza mayor se paraliza la ejecución de los trabajos por más de un (1) mes **LA MUNICIPALIDAD** podrá dar por terminado el contrato unilateralmente sin responsabilidad de su parte, quedando facultado para terminar la contratación de los trabajos con otra empresa. **DECIMA TERCERA: DE LA RESCISIÓN O TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO: LA MUNICIPALIDAD** puede dar por terminado el presente contrato, así como dar por terminado el derecho de **EL CONTRATISTA** para iniciar o proseguir la ejecución del proyecto contratado, en forma unilateral sin necesidad de declaración judicial alguna y sin ninguna responsabilidad de su parte, cuando ocurran cualesquiera de las circunstancias siguientes: **a)** Por decisión de las partes; **b)** Por causa de fuerza mayor o caso fortuito, quedando entendido que son eventos fuera del control de la voluntad de las partes, tales como incendios, fenómenos telúricos, epidemias y otros análogo; **c)** Por decisión unilateral de **LA MUNICIPALIDAD** sin responsabilidad de su parte, por los motivos siguientes: **1)** Si, **EL CONTRATISTA** no presenta la fianza de cumplimiento; **2)** Si, **EL CONTRATISTA** cometiere actos dolosos o culposos en contra de **LA MUNICIPALIDAD; 3)** Si, **EL CONTRATISTA** dejare de cumplir o proseguir con cualquiera de su obligaciones del presente contrato; **d)** Por convenir a los intereses de **LA MUNICIPALIDAD**. En todo caso **LA MUNICIPALIDAD** podrá desde el momento de la declaratoria de terminación o rescisión de este contrato, contratar a otra empresa para que concluya la entrega que quedó inconclusa, independientemente de que el presente contrato quede parcialmente vigente para su liquidación y/ o cobro de fianzas. **DECIMA CUARTA: PROHIBICIONES:** Le queda prohibido a **EL CONTRATISTA** ceder, transferir, enajenar o negociar total o parcialmente, en cualquier forma los derechos y obligaciones objeto de este contrato, sin la previa autorización por escrito de **LA MUNICIPALIDAD**, así como proporcionar información a terceros sobre los asuntos que son de su conocimiento, como consecuencia del proyecto que ejecuta. **DÉCIMA QUINTA: CONTROVERSIAS: a)** Los otorgantes convienen expresamente en que cualesquiera diferencias o reclamos que surgieren entre las partes derivadas de este contrato, serán resueltas directamente por **LA MUNICIPALIDAD** y **EL CONTRATISTA** con carácter conciliatorio, pero si no fuere posible llegar a un acuerdo, la cuestión o cuestiones a dilucidarse se resolverán conforme a la Ley de lo

Contencioso Administrativo; **b)** Los comparecientes expresamos que nos sometemos a las leyes de la República de Guatemala y para ese efecto **EL CONTRATISTA** renuncia al fuero de su domicilio y se somete a los Tribunales que **LA MUNICIPALIDAD** elija y señala como lugar para recibir notificaciones la dirección indicada en la introducción del presente documento, en donde se tendrán por bien hechas, mientras no sea señalado otro por escrito y haya sido notificado a **LA MUNICIPALIDAD**; **c)** En caso de reintegros de saldos o devolución de dinero que deba hacer **EL CONTRATISTA** a **LA MUNICIPALIDAD**, podrá recurrir a la **CONTRALORÍA GENERAL DE CUENTAS DE LA NACIÓN**, para plantear la obligación de devolución del recurso, debiendo para el efecto, formar el expediente respectivo; todo lo anterior, sin perjuicio de las otras acciones que por su naturaleza así lo ameriten, aceptando expresamente las partes que el presente contrato adquiere la calidad de título ejecutivo. **DÉCIMA SEXTA: DECLARACIÓN RELATIVA AL COHECHO: YO EL CONTRATISTA**, manifiesto que conozco las penas relativas al delito de cohecho así como las disposiciones contenidas en el Capítulo III del Título XIII del Decreto 17-73 del Congreso de la República, Código Penal. Adicionalmente, conozco las normas jurídicas que facultan a la autoridad superior de la entidad afectada para aplicar las sanciones administrativas que pudieren corresponderme, incluyendo la inhabilitación en el sistema GUATECOMPRAS. **DÉCIMA SÉPTIMA: DEL ANALISIS DE GESTION DE RIESGO PARA PROYECTOS DE INVERSION PUBLICA –AGRIP-,** De conformidad con lo establecido en el artículo tres (3) del punto Resolutivo número cero cuatro guion dos mil dieciséis (04-2016) emitido el trece de mayo de dos mil dieciséis, por el Consejo Nacional de Desarrollo Urbano y Rural, **EL CONTRATISTA** tiene la obligación de incluir en la ejecución de la obra las medidas de mitigación o reducción de riesgo a desastre, que se consignaron en la herramienta "Análisis de Gestión de Riesgo para Proyectos de Inversión Pública" –AGRIP-. **DÉCIMA OCTAVA: IMPUESTOS Y RETENCIONES**: Queda entendido que cada pago que se le haga a **EL CONTRATISTA** estará afecto al pago de las obligaciones fiscales y tributarias que regulen las leyes vigentes del país. Asimismo, está obligado al pago del timbre profesional correspondiente por el monto total de este contrato, lo cual hará adhiriendo los timbres en las facturas correspondientes. Lo aquí estipulado, no excluye a **EL CONTRATISTA** de cualquier otro pago de carácter tributario que surja en el futuro de conformidad con las leyes de la República de Guatemala. **DÉCIMA NOVENA: INTERESES MORATORIOS**: Las partes expresamente convenimos en que en el presente contrato no se cobrarán ni pagarán intereses por atraso en el pago de las estimaciones a que se refiere el artículo sesenta y tres (63) del Decreto número cincuenta y siete guión noventa y dos (57-92) del Congreso de la República que contiene la Ley de Contrataciones del

Estado. **VIGÉSIMA: SEGUIMIENTO DE LA INVERSIÓN FISICA Y GEOREFERENCIAL:** El constructor se obliga al cumplimiento del artículo 82 de la LEY DEL PRESUPUESTO GENERAL DE INGRESOS Y EGRESOS DEL ESTADO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023, por medio del cual obliga al constructor a colocar y mantener en pleno funcionamiento dispositivos de grabación digital para visualizar en línea el desarrollo integral de las obras a través de internet, para realizar monitoreo y seguimiento que permita a la población observar el avance físico de las mismas. El constructor queda obligado a solicitar la publicación en el Sistema de Información de Contrataciones y Adquisiciones del Estado (GUATECOMPRAS) de la dirección de la página de internet que permita consultar en línea el avance físico de la obra, el cual es obligatorio en proyectos mayores de novecientos mil quetzales (Q. 900,000.00) y deberá de contar con un archivo electrónico que contenga el historial de ejecución de los proyectos, el cual deberá ser actualizado mensualmente. **VIGÉSIMA PRIMERA: APROBACIÓN DEL CONTRATO**: Para que el presente contrato surta efectos legales y obligue a las partes, deberá ser aprobado de conformidad con lo que determina el artículo cuarenta y ocho (48) de la Ley de Contrataciones del Estado (Decreto Número 57-92) y Artículo cuarenta y dos (42) de su Reglamento (Acuerdo Gubernativo Número 122-2016). **VIGÉSIMA SEGUNDA: LECTURA Y ACEPTACIÓN**: Los otorgantes en forma expresa hacemos constar que hemos leído lo escrito y enterados de su contenido, objeto, validez y demás efectos legales, lo ratificamos, aceptamos, y firmamos en doce (12) hojas tamaño oficio de papel membretado de la Municipalidad de Guastatoya, El Progreso, impresas únicamente en su anverso.----------

ALCALDE

JOSÉ ELÍAS HERRERA GUERRA
LA MUNICIPALIDAD

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA ¡Sirviendo!

NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMIREZ
EL CONTRATISTA

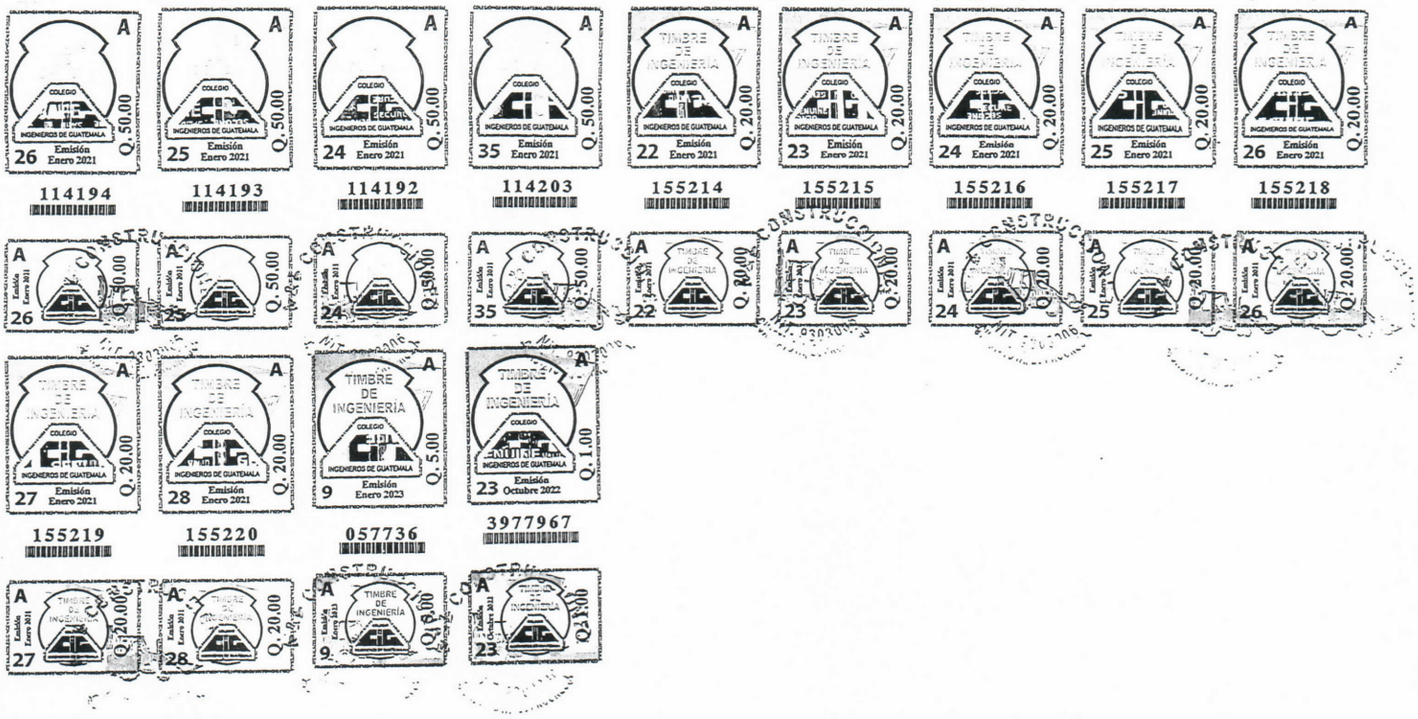
En el municipio de Guastatoya, departamento de El Progreso, el dieciséis de abril de dos mil veinticuatro como **NOTARIO, DOY FE: a)** Que las firmas que **ANTECEDEN SON AUTÉNTICAS**, por haber sido puestas el día de hoy en mi presencia por los señores: **JOSÉ ELÍAS HERRERA GUERRA**, quien es persona de mi anterior conocimiento, y; por el señor **NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMIREZ** de cuarenta y cinco (45) años de edad, casado, guatemalteco, Constructor, con dirección comercial en Llanos del Pinal, Barrio Minerva, Guastatoya, El Progreso, quien se identifica con Documento Personal de Identificación -DPI- con Código Único de Identificación dos mil cuatrocientos veintinueve, treinta y un mil novecientos sesenta, cero doscientos uno (2429 31960 0201), extendido por el Registro Nacional de las personas de la República de Guatemala, Centroamérica, actúa en su calidad de Propietario y Representante Legal de la empresa denominada **"N&D CONSTRUCCIONES",** que acredita con la Patente de Comercio de Empresa Mercantil, inscrita en el Registro Mercantil de la República de Guatemala, bajo el número de registro quinientos ochenta y nueve mil doscientos diez (589210), folio trescientos uno (301) del libro quinientos cincuenta y uno (551), de empresas mercantiles, con número de expediente cincuenta y cuatro mil doscientos noventa y uno guion dos mil once (54291-2011), de Categoría Única; firmas que calzan el **"CONTRATO ADMINISTRATIVO DE OBRA"**, número cero tres guion dos mil veinticuatro de fecha dieciséis de abril de dos mil veinticuatro, contenido en doce hojas de papel bond, tamaño oficio con el respectivo membrete de la Municipalidad de Guastatoya, El Progreso, y que se refiere a la ejecución del proyecto **"MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO A UN COSTADO DE SALON COMUNAL ALDEA PALO AMONTONADO, GUASTATOYA, EL PROGRESO"; b)** de haber tenido a la vista los documentos relacionados; **c)** de haber leído íntegramente a los comparecientes el contenido de la presente acta de legalización de firmas, quienes bien enterado de su contenido, valor, objeto y demás efectos legales, la ratifican, aceptan y vuelven a firmar juntamente con el Notario autorizante, que de todo lo relacionado DA FE, adhiriéndole los timbres de Ley.

Ante mí:

Lic. ROBERTO CALIXTO CATALÁN
Abogado y Notario

Lic. ROBERTO CALIXTO CATALÁN
Abogado y Notario

BK-0234464 038850 2024
TIMBRE NOTARIAL


TIMBRE DE INGENIERÍA
COLEGIO
INGENIEROS DE GUATEMALA
Emisión
Enero 2021
Emisión
Octubre 2022
Emisión
Enero 2023
Q. 50.00
Q. 20.00
Q. 5.00
Q. 1.00
26
25
24
35
22
23
27
28
9
114194
114193
114192
114203
155214
155215
155216
155217
155218
155219
155220
057736
3977967

MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA
¡Sirviendo!

5980-0535 MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
BARRIO EL CALVARIO, **GUASTATOYA EL PROGRESO**

LA INFRASCRITA SECRETARIA DE LA MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA, DEL DEPARTAMENTO DE EL PROGRESO,

CERTIFICA:

Que para su cumplimiento y efectos consiguientes se transcribe la **AUTENTICIDAD** del punto **SEGUNDO** del acta **28-2024** de fecha diecinueve de abril de dos mil veinticuatro del libro número 3,353 de sesiones ordinarias del Concejo Municipal, debidamente autorizado por la Contraloría General de Cuentas, el que copiado literalmente dice:

SEGUNDO: El Señor Alcalde Municipal, hace del conocimiento del Concejo Municipal, que de conformidad con el punto SEGUNDO del acta número 27-2024 de fecha quince de abril de dos mil veinticuatro del libro número 3,353 de Sesiones Ordinarias del Concejo Municipal debidamente autorizado por la Contraloría General de Cuentas, por medio del cual se aprueba suscribir el contrato para la ejecución del proyecto denominado **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO A UN COSTADO DE SALON COMUNAL, ALDEA PALO AMONTONADO, GUASTATOYA, EL PROGRESO**, manifestando el señor Alcalde Municipal, que se suscribió el **CONTRATO ADMINISTRATIVO DE OBRAS NUMERO CERO TRES GUION DOS MIL VEINTICUATRO (03-2024),** del proyecto referido, dicho contrato fue celebrado por el Señor Alcalde Municipal en representación de la Municipalidad de Guastatoya, y el señor NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMIREZ Propietario de la Empresa denominada N&D CONSTRUCCIONES; consecuentemente manifiesta que para los efectos legales consiguientes, este contrato debe de ser aprobado por la Autoridad Superior que en este caso es el Concejo Municipal. **CONSIDERANDO:** Que, el artículo 48 de la Ley de Contrataciones del Estado y sus reformas, establece "El contrato a que se refiere el artículo anterior, será aprobado por la misma autoridad que determina el artículo 9 de esta Ley, según sea el caso...". **CONSIDERANDO:** Que, el artículo 9 en los numerales 5, 5.1 y 5.2. de la Ley de Contrataciones del Estado y sus reformas, establece: "Autoridades competentes" 5. "Para las municipalidades y sus empresas ubicadas en las cabeceras departamentales: 5.1 Al Alcalde o al Gerente, según sea el caso, cuando el monto no exceda de novecientos mil Quetzales (Q.900,000.00). 5.2 A la corporación municipal o a la autoridad máxima de la empresa, cuando el valor total exceda de novecientos mil Quetzales (Q.900,000.00)". **POR TANTO:** Con fundamento en lo considerado, y las facultades que les confiere el artículo 35, literales, a), i) y u), del Decreto 12-2002, del Congreso de la República de Guatemala, Código Municipal y sus reformas, por Mayoría Absoluta de Votos. **ACUERDAN: I). APROBAR,** el **CONTRATO ADMINISTRATIVO DE OBRAS NUMERO CERO TRES GUION DOS MIL VEINTICUATRO (03-2024),** de fecha dieciséis de abril de dos mil veinticuatro, para el proyecto denominado **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO A UN COSTADO DE SALON COMUNAL, ALDEA PALO AMONTONADO, GUASTATOYA, EL PROGRESO,** por la cantidad de UN MILLON CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS QUETZALES EXACTOS (Q. 1,445,800.00), con cada una de sus cláusulas dicho contrato fue celebrado por el Señor Alcalde Municipal en representación de la Municipalidad de Guastatoya, y el señor NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMIREZ Propietario de la Empresa denominada N&D CONSTRUCCIONES. **II).** Se ordena remitir el presente punto a

5980-0535 MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
BARRIO EL CALVARIO, **GUASTATOYA EL PROGRESO**

la Dirección Municipal de Planificación, para el registro del contrato en la Contraloría General de Cuentas y efectuar el trámite de la bitácora electrónica. **III).** Realizar la publicación del presente punto en el portal electrónico del sistema de contrataciones y adquisiciones del Estado GUATECOMPRAS **IV).** El presente acuerdo entra en vigencia inmediatamente. **V).** Notifíquese.

(Fs) Ilegibles José Elias Herrera Guerra, Alcalde Municipal, Byron Fernando Calderon Ferrera y Eduardo Ortega Loaiza, Síndicos Primero y Segundo respectivamente, Hernan Archila Morales, Erasmo Belteton Contreras, Nery Rolando Archila Orellana, Julio Mauricio Marroquín González Concejales primero, segundo, cuarto y quinto, Licda. Evelyn Yaneth Oajaca Marroquin, Secretaria Municipal.

DADO EN EL PALACIO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE GUASTATOYA, DEL DEPARTAMENTO DE EL PROGRESO, A VEINTITRÉS DIAS DEL MES DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO.

SECRETARIA
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA ¡Sirviendo!

LICDA. EVELYN YANETH OAJACA MARROQUÍN
SECRETARIA MUNICIPAL

Municipalidad de Guastatoya, Departamento de El Progreso

DIRECCION MUNICIPAL DE PLANIFICACION

LIBRO DE ACTAS DE INICIO DE OBRAS Nº 0151

ACTA DE INICIO NO. 03-2024

PROYECTO: MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO A UN COSTADO DE SALON COMUNAL ALDEA PALO AMONTONADO, GUASTATOYA, EL PROGRESO. IDENTIFICADO CON NOG. 22386149, EN GUATECOMPRAS. ----------

En el Municipio de Gunstatoya, Departamento El Progreso, siendo las ocho horas en punto del dia lunes seis de mayo de dos mil veinticuatro, reunidos en el área donde se va a ejecutar el Proyecto **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO A UN COSTADO DE SALON COMUNAL ALDEA PALO AMONTONADO, GUASTATOYA, EL PROGRESO.** Los señores: José Elias Herrera Guerra, Alcalde Municipal; Ing. José Fulgencio Alexander Aguilar Mejia, Supervisor de Obras Municipales; Norman Estuardo Orellana Ramirez, Representante Legal de la Empresa Constructora; Arq. Héctor Arnulfo Archila Marroquin, Supervisor Residente del Proyecto; Lic. Alexis Geovanny Marroquín Orellana, Director de la Dirección Municipal de Planificación; con el objeto de dejar constancia de lo siguiente. **PRIMERO:** Se faccíona la presente acta para dejar constancia de Inicio del Proyecto: **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO A UN COSTADO DE SALON COMUNAL ALDEA PALO AMONTONADO, GUASTATOYA, EL PROGRESO.** El cual será ejecutado con fondos municipales para la inversión del ejercicio fiscal 2,024; por un Valor de Un Millón Cuatrocientos Cuarenta y Cinco Mil Ochocientos quetzales exactos (Q. 1,445,800.00), con un plazo de siete meses calendario el cual, por adjudicación en los procesos y requisitos de GUATECOMPRAS, lo ejecutará la empresa **N&D CONSTRUCCIONES,** Habiendo sido publicado en el Sistema de Guatecompras la adjudicación bajo el NOG-22386149, Según Contrato Administrativo No. 03-2024 de fecha dieciséis de abril del dos mil veinticuatro. **SEGUNDO:** Los señores anteriormente mencionados declaran iniciados los trabajos, los cuales se realizarán con base a planos y especificaciones elaboradas para el presente proyecto y de acuerdo al contrato respectivo. **TERCERO:** El Señor Alcalde Municipal recomienda al representante de la empresa constructora, al supervisor residente de la empresa y supervisor de obras municipales que los trabajos sean ejecutados en base al diseño y especificaciones propias de este proyecto y presentar los avances del mismo para el pago respectivo con la documentación de soporte. **CUARTO:** No habiendo más que agregar se da por terminada la presente en el mismo lugar y fecha media hora después de su inicio. Leida se acepta, ratifica y firma por los que en ella intervenimos Damos fe. ------

ALCALDE

José Elias Herrera Guerra
Alcalde Municipal

Lic Alexis Geovanny Marroquín Orellana
Director
Dirección Municipal de Planificación

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN

Norman Estuardo Orellana Ramirez
Representante de la empresa

Héctor A. Archila Marroquín
ARQUITECTO
Colegiado No. 4046

Arq. Héctor Arnulfo Archila Marroquín
Supervisor Residente

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
¡Sirviendo

Ing. José Fulgencio Alexander Aguilar Mejía
Supervisor de Obras Municipales

Escaneado con CamScanner

MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA
¡Sirviendo!

5980-0535 MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
BARRIO EL CALVARIO, **GUASTATOYA EL PROGRESO**

REPORTE DE PAGO DE PROYECTOS POR CONTRATO 2024

EXPEDIENTE No. **257** NOG: **22386149** CONTRATO No. **03-2024**

PROYECTO: MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO A UN COSTADO DE SALON COMUNAL ALDEA PALO AMONTONADO, GUASTATOYA, EL PROGRESO

APORTES	% DE AVANCE	ESTIMACION	AMORTIZACION	LIQUIDO A RECIBIR
Aporte Municipal	**60.00%**			
Q. 1,445,800.00		**Q. 867,480.00**	**Q. 173,496.00**	**Q. 693,984.00**
23 00 001 000 011 331 22-0101-001				
TOTALES		**Q. 867,480.00**	**Q. 173,496.00**	**Q. 693,984.00**

Se cuenta con Informe de supervisión por parte de la empresa, informe de supervisión por el Supervisor de Obras Municipales, Punto de concejo de aprobación de avance, Copia de bitácora.

Lic. Alexis Geovanny Marroquín Orellana
Director Municipal de Planificación

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA ¡Sirviendo!

3:34pm, 27/05/2024

SIAF: SICOIN GL
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
DEPARTAMENTO DE EL PROGRESO
CLASIFICACIÓN INSTITUCIONAL: 12100201

FECHA: 27/05/2024
HORA: 15:24:34
REPORTE: R00817629.rpt
Usuario: AMARROCO

SOLICITUD DE ESTIMACION DE PAGO

Fecha de solicitud: 21/05/2024 Estado de la Estimación: POR_FACTURAR

En la presente fecha el Contratista: 9303006 ORELLANA,RAMIREZ,,NORMAN,ESTUARDO
Solicita pago de Estimación del Proyecto que se describe a continuación:

Nombre del Proyecto: MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO A UN COSTADO DE SALON COMUNAL, ALDEA PALO AMONTONADO, GUASTATOYA, EL PROGRESO

Expediente No.:	257	SMIP:	1052
Contato No:	03-2024	SNIP:	330712
Monto Original del Contrato:	Q1,445,800.00	NOG/NPG:	22386149
Monto Actual del Contrato:	Q1,445,800.00		

Monto de la presente Estimación:			Q867,480.00
Estructura presupuestaria:	23 00 001 000 011 331 22-0101-0001 00		Q867,480.00
Total Estimación:			**Q867,480.00**
DEDUCCIONES:			
Amortización del anticipo:	22-0101-0001-0-0-2	Q173,496.00	
Total Deducciones:			**Q173,496.00**

Valor Líquido a pagar: Q693,984.00

Avance físico acumulado del proyecto según esta estimación: 60%

Observaciones:

PAGO DEL 60% DE AVANCE FISICO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO A UN COSTADO DE SALON COMUNAL ALDEA PALO AMONTONADO, GUASTATOYA, EL PROGRESO

Trasládese a Tesorería Municipal.

BANRURAL
El amigo que te ayuda a crecer

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

CUENTA ÚNICA DEL TESORO
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA C.U.T.
CUENTA No. 3-005-09207-3
GUATEMALA, C.A.

CHEQUE No. 70592

No. 19112642

LUGAR Y FECHA: GUASTATOYA, 29 DE MAYO del 2024

PAGO A LA ORDEN DE: ***SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO***

SUMA DE: ***CIENTO, MIL, SEISCIENTOS, NOVENTA Y TRES, MIL, NOVECIENTOS, SESENTA Y CUATRO*** Q. 693,964.00

QUETZALES.

8788 BRRL 0101 0000 0030 0509 2073

FIRMA

FIRMA

NO NEGOCIABLE

⑈3⑆000000⑆16⑆30050920 73⑈00070592 ⑈0000029276⑈

POR CONCEPTO: PAGO DE DOCUMENTO EGRESO POR EL 10% DE ANTICIPO FISICO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO AMPLIACION, EQUIPAMIENTO DESCRIPCION: CONSTRUCCION DE SALON COMUNAL ALDEA PELO AMONTONADO, GUASTATOYA, EL PROGRESO

70592

CUENTA	DEBE	HABER

NUMERO DE CHEQUE: 70592

CON NUMERO DE EXPEDIENTE: 257

TRANSACCION No: 57573639

NIT BENEFICIARIO: 9303006

DELMI ORDELMA2552024

24 de MAYO del 2024

CONSTRUCCIONES NIT. 9303006

Norman Estuardo Orellana

HECHO POR	REVISADO	AUTORIZADO	RECIBI CONFORME	DIA	MES	AÑO
			2429 31960 0001	29	05	24

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA ¡Sirviendo!

EXPEDI

PROY

	Aport	
	Q. 1,4	23

Se cu

Super

bitácc

Factura

NORMAN ESTUARDO, ORELLANA RAMÍREZ
Nit Emisor: 9303006
N & D CONSTRUCCIONES
COLONIA LLANOS DEL PINAL Guastatoya, EL PROGRESO
NIT Receptor: 6206107
Nombre Receptor: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:
484C9898-1BFE-4376-80B4-B982F3261F35
Serie: 484C9898 Número de DTE: 469648246
Numero Acceso:
Fecha y hora de emision: 27-may-2024 15:23:03
Fecha y hora de certificación: 27-may-2024 15:23:03
Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripcion	Precio/Valor unitario (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos	
1	Servicio	1	PAGO DEL 60% DE AVANCE FISICO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO A UN COSTADO DE SALON COMUNAL ALDEA PALO AMONTONADO, GUASTATOYA, EL PROGRESO.MONTO DE ESTIMACION Q. 867,480.00 (-) AMORTIZACION Q. 173,496.00 (=) LIQUIDO A RECIBIR Q. 693,984.00	867,480.00	0.00	0.00	867,480.00	IVA	92,944.285714
				TOTALES:	0.00	0.00	867,480.00	IVA	92,944.285714

* Sujeto a pagos trimestrales ISR

Datos del certificador
Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949

"Contribuyendo por el país que todos queremos"

MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA
¡Sirviendo!

5980-0535 MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

BARRIO EL CALVARIO, **GUASTATOYA EL PROGRESO**

LA INFRASCRITA SECRETARIA DE LA MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA, DEL DEPARTAMENTO DE EL PROGRESO,

CERTIFICA:

Que para su cumplimiento y efectos consiguientes se transcribe la **AUTENTICIDAD** del punto **SEXTO** del acta **38-2024** de fecha veinticuatro de mayo de dos mil veinticuatro del libro número 3,353 de sesiones ordinarias del Concejo Municipal, debidamente autorizado por la Contraloría General de Cuentas, el que copiado literalmente dice:

SEXTO: La Secretaria Municipal, hace del conocimiento del Honorable Concejo Municipal, sobre el oficio Ref.agmp/DMP/198-2024 presentado por el Licenciado Alexis Geovanny Marroquín Orellana, en el cual informa: que el proyecto **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO A UN COSTADO DE SALON COMUNAL ALDEA PALO AMONTONADO, GUASTATOYA, EL PROGRESO,** Contrato administrativo número **03-2024 de** fecha 16 de abril de 2024, ejecutado por la empresa **N&D Construcciones** siendo su propietario Norman Estuardo Orellana Ramírez, presentó informe del **60%** de avance físico. Por lo tanto solicito que se apruebe el pago del 60% de avance físico del proyecto antes mencionado a la empresa **N&D Construcciones…** Consiguientemente y en cumplimiento al numeral 2) de la Cláusula Cuarta del contrato en referencia, presenta el informe de supervisión signado por el Ingeniero JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA, Supervisor de Obras Municipales, por medio del cual informa de la estimación, del avance físico del referido proyecto, indicando que se encuentra en un avance físico del 60%, anexa el detalle que contiene los renglones de trabajo para la presente estimación. **CONSIDERANDO:** Que el artículo 59 del Decreto número 57-92 del Congreso de la República de Guatemala, Ley de Contrataciones del Estado, establece: "Estimaciones para pago. La entidad contratante podrá hacer pagos parciales al contratista contra estimaciones periódicas de trabajo ejecutado y aceptado, las que podrán efectuarse mensualmente de acuerdo con las estipulaciones pactadas." **CONSIDERANDO:** Que el Artículo 35 literal a), del Decreto 12-2002 del Congreso de la República de Guatemala, Código Municipal y sus reformas establece: Atribuciones Generales del Concejo Municipal "son atribuciones del Concejo Municipal: a) La iniciativa, deliberación y decisión de los asuntos municipales…". **POR TANTO:** El Concejo Municipal, con fundamento en los considerados y las facultades que le confiere el Decreto 12-2002 del Congreso de la República de Guatemala, Código Municipal y sus reformas, y por Mayoría Absoluta de Votos. **RESUELVE: I)** Se tiene por recibido el oficio presentado, agregándose al expediente respectivo. **II) APROBAR**, el pago equivalente al avance físico del 60%, a favor de la empresa mercantil **N&D Construcciones**, propiedad del señor Norman Estuardo Orellana Ramirez, de conformidad con el monto de estimación de avance físico, anexa el detalle que contiene los renglones de trabajo para la presente estimación, presentados por el Supervisor de Obras Municipales del proyecto **"MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO A UN COSTADO DE SALON COMUNAL ALDEA PALO AMONTONADO, GUASTATOYA, EL PROGRESO"**, el que se ejecuta con el contrato 03-2024. **III)** Se le ordena al Director de Administración Financiera Integrada Municipal, hacer las operaciones contables correspondientes y proceder al pago de conformidad con lo aprobado en el numeral romano II) del presente punto resolutivo. **IV)** Notifíquese. (Fs) Ilegibles José Elias Herrera Guerra, Alcalde Municipal, Ing. Byron Fernando Calderon Ferrera y Eduardo Ortega Loaiza, Síndicos Primero y Segundo respectivamente, Hernan Archila Morales, Erasmo Belteton Contreras, Nery Rolando Archila Orellana, Julio Mauricio Marroquín González, Concejales primero, segundo, cuarto y quinto, Licda. Evelyn Yaneth Oajaca Marroquín, Secretario Municipal.

DADO EN EL PALACIO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE GUASTATOYA, DEL DEPARTAMENTO DE EL PROGRESO, A VEINTISIETE DIAS DEL MES DE MAYO DE DOS MIL VEINTICUATRO.

SECRETARIA

LICDA. EVELYN YANETH OAJACA MARROQUÍN
SECRETARIA MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA ¡Sirviendo!

N&D CONSTRUCCIONES

PROPIETARIO: NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMIREZ

Guastatoya, 21 de mayo de 2024

SEÑORES
ALCALDE Y CONCEJO MUNICIPAL
GUASTATOYA
EL PROGRESO
PRESENTE

Por medio de la Presente, me dirijo a ustedes para solicitar el pago del **60.00%** de **AVANCE FISICO**, del proyecto denominado: **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO A UN COSTADO DE SALON COMUNAL ALDEA PALO AMONTONADO, GUASTATOYA, EL PROGRESO**, y así poder seguir con la ejecución del proyecto.

Sin otro particular, de usted me suscribo

ATENTAMENTE:

N&D CONSTRUCCIONES NIT. 9303006

NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMIREZ
PROPIETARIO
N&D CONSTRUCCIONES

N&D CONSTRUCCIONES

ESTIMACION DE TRABAJO No.1

Nombre del proyecto: MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO A UN COSTADO DE SALON COMUNAL ALDEA PALO AMONTONADO, GUASTATOYA, EL PROGRESO
Contrato No. 03-2024

Monto Original del Contrato: Q. 1,445,800.00

Renglón	RENGLONES DE TRABAJO/CANTIDADES	Cantidad Contratada				Cantidad EJECUTADA				Cantidad pendiente de EJECUTAR		
	DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Precio	Costo total	Este	Acumulado	Q	%	Este	Q	%
1	TRAZO Y REPLANTEO TOPOGRÀFICO	ML	525.00	Q 23.20	Q 12,180.00	525.00	0.00	Q 12,180.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
2	CORTE DE CAJUELA	M3	675.00	Q 142.15	Q 95,951.25	675.00	0.00	Q 95,951.25	100.00%	0.00	Q -	0.00%
3	NIVELACIÓN Y CONFORMACIÓN DE RASANTE	M2	2225.00	Q 76.44	Q 170,079.00	2225.00	0.00	Q 170,079.00	100.00%	0.00	Q -	0.00%
4	BASE GRANULAR (t = 0.15 m)	M2	2225.00	Q 126.50	Q 281,462.50	1225.00	0.00	Q 154,962.50	55.06%	1,000.00	Q 126,500.00	44.94%
5	PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO t = 0.15 m 4,000 PSI	M2	2225.00	Q 320.80	Q 713,780.00	1103.50	0.00	Q 354,002.80	49.60%	1,121.50	Q 359,777.20	50.40%
6	CORTE Y SELLO DE JUNTAS	ML	1265.00	Q 33.65	Q 42,567.25	550.00	0.00	Q 18,507.50	43.48%	715.00	Q 24,059.75	56.52%
7	BORDILLO PREFABRICADO	ML	1050.00	Q 123.60	Q 129,780.00	500.00	0.00	Q 61,800.00	47.62%	550.00	Q 67,980.00	52.38%
	Total cantidad contratada				Q 1,445,800.00	Cantidad ejecutada		Q 867,483.05	60.00%		Q 578,316.95	40.00%

Monto bruto de esta Estimación	Q 867,483.05
Anticipo	Q 289,160.00
Amortización de Anticipos 20%	Q 173,496.61
Monto neto de esta Estimación	Q 693,986.44
Menos 1er. Pago Consejo de Desarrollo	
Menos 2do Pago Consejo de Desarrollo	
Menos 1er. pago Municipalidad	
Menos 2do. Pago Municipalidad	
Menos 3er. Pago Consejo de Desarrollo	
Menos 3er. Pago Municipalidad	
Liquido a Recibir	Q 693,986.44

NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMIREZ
N&D CONSTRUCCIONES

ARQ. HECTOR ARNULFO ARCHILA
SUPERVISOR DE OBRA

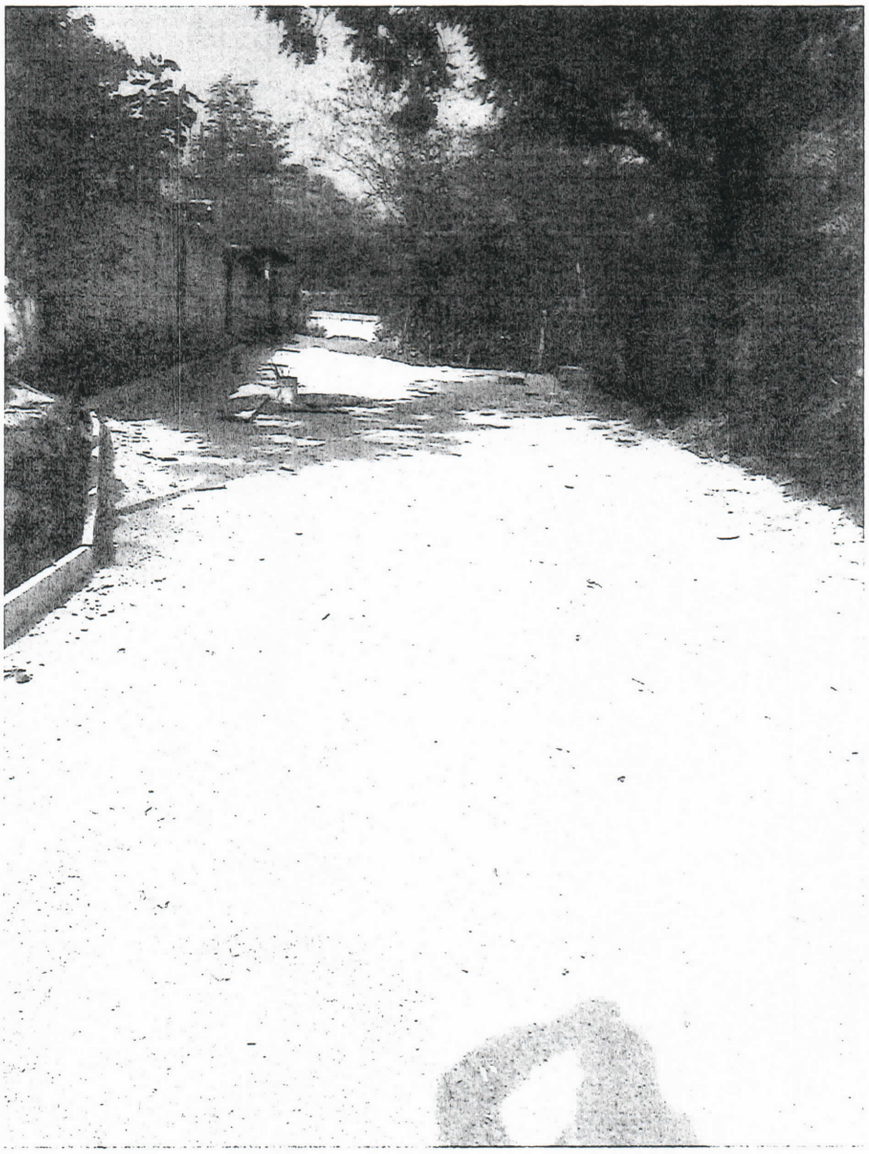
Vo.Bo. JOSE ELIAS HERRERA GUERRA
ALCALDE MUNICIPAL

Guatemala, 21 de mayo de 2024

N&D CONSTRUCCIONES

PROPIETARIO: NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMIREZ

MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO A UN COSTADO DE SALON COMUNAL ALDEA PALO AMONTONADO, GUASTATOYA, EL PROGRESO
60.00% 21 DE MAYO DE 2024



N&D CONSTRUCCIONES

PROPIETARIO: NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMIREZ

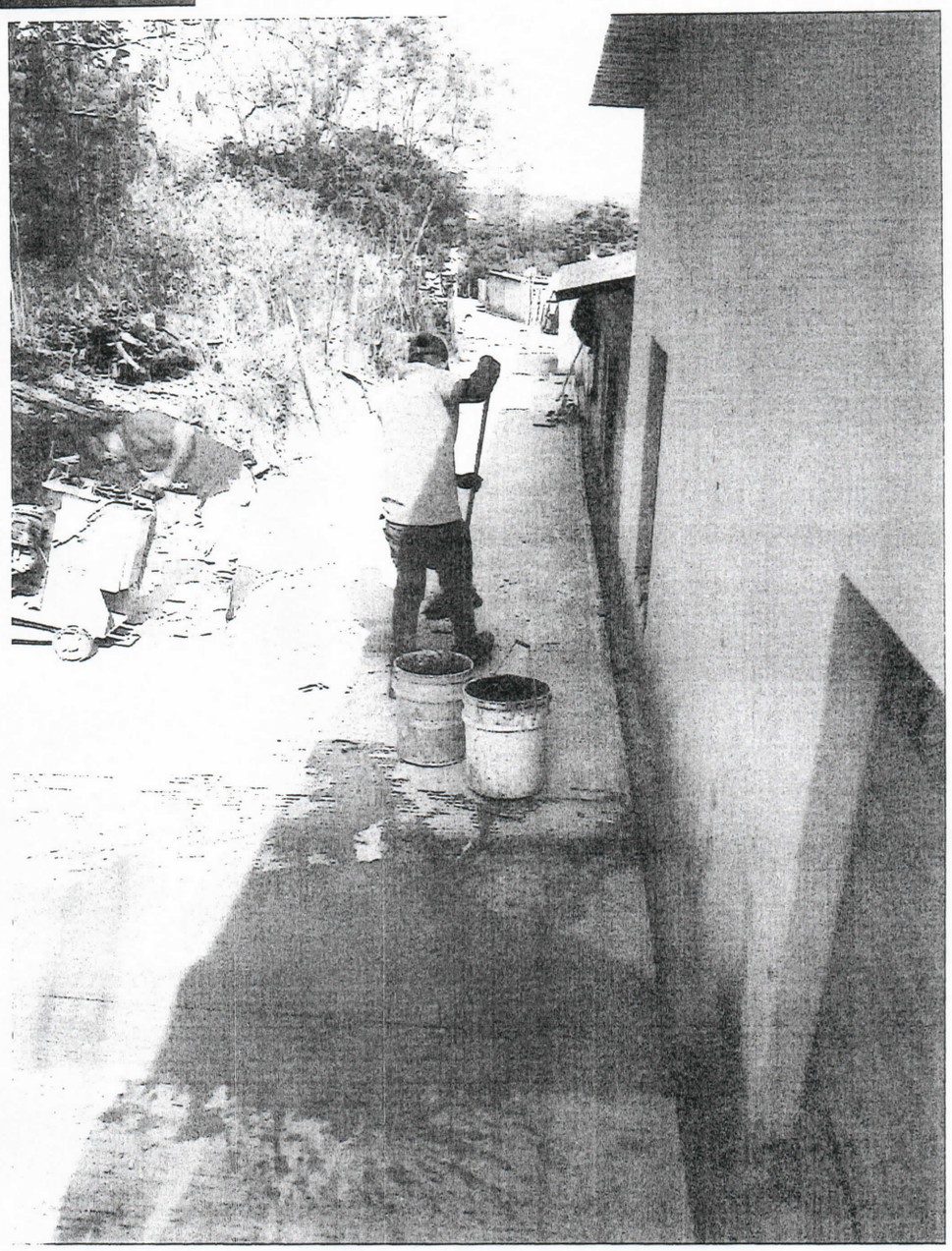




LLANOS DEL PINAL, BARRIO MINERVA, GUASTATOYA, EL PROGRESO

N&D CONSTRUCCIONES

PROPIETARIO: NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMIREZ



LLANOS DEL PINAL, BARRIO MINERVA, GUASTATOYA, EL PROGRESO

MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA
¡Sirviendo!

5980-0535 MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
BARRIO EL CALVARIO, **GUASTATOYA EL PROGRESO**

INFORME DE SUPERVISION

Guastatoya, 22 de Mayo de 2024

SEÑOR: JOSE ELIAS HERRERA GUERRA Y CONSEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
EL PROGRESO

De la manera más atenta me dirijo a usted deseándole toda clase de éxitos en sus labores diarias.

El motivo de la presente es para hacerle saber lo siguiente:

En visita de supervisión realizada al proyecto denominado **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO A UN COSTADO DE SALON COMUNAL ALDEA PALO AMONTONADO, GUASTATOYA, EL PROGRESO,** con número de contrato **03-2024** de fecha 16 de Abril de 2024, ejecutado por la empresa **N&D CONSTRUCCIONES**, financiado por la Municipalidad de Guastatoya, se tiene a la vista el oficio de Mayo de 2024 en el cual se hace la solicitud de la estimación del proyecto para un avance del **60.00%**, para lo cual se adjunta el informe de supervisión y el informe de parte de la empresa.

Agradeciendo su atención y en espera de darle seguimiento a este asunto me suscribo de ustedes.

Atentamente

José F. Alexander Aguilar Mejia
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
SUPERVISOR MUNICIPAL, GUASTATOYA
EL PROGRESO

D.M.P.	SUPERVISION DE OBRAS	Dirección Municipal de Planificación

Comunidad.	Contrato Municipal.
Aldea Palo Amontonado, Guastatoya, El Progreso	03-2024

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

Nombre del proyecto.	Ubicación del proyecto.
MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO A UN COSTADO DE SALON COMUNAL ALDEA PALO AMONTONADO, GUASTATOYA, EL PROGRESO	Aldea Palo Amontonado, Guastatoya, El Progreso
Contratista. N&D CONSTRUCCIONES	**Ubicación del proyecto.** Aldea Palo Amontonado, Guastatoya, El Progreso
Monto Contratado. Q 1,445,800.00	**Avance Físico.** 60.00%
Informe de Supervisión No. 1	**Fecha.** 22 de Mayo de 2024

2. AVANCE DE EJECUCION DEL PROYECTO

No.	Descripcion del Renglón	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Total	Total a la Fecha	Avance Físico %
1	TRAZO Y REPLANTEO TOPOGRÀFICO	525.00	ML	Q 23.00	Q 12,075.00	Q 12,075.00	100%
2	CORTE DE CAJUELA	675.00	M3	Q 147.80	Q 99,765.00	Q 99,765.00	100%
3	NIVELACIÓN Y CONFORMACIÓN DE RASANTE	2,225.00	M2	Q 73.00	Q 162,425.00	Q 162,425.00	100%
4	BASE GRANULAR (t = 0.15 m)	1,225.00	M2	Q 129.40	Q 158,515.00	Q 158,515.00	55%
5	PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO t = 0.15 m 4,000 PSI	1,103.50	M2	Q 331.80	Q 366,141.30	Q 366,141.30	50%
6	CORTE Y SELLO DE JUNTAS	550.00	ML	Q 34.00	Q 18,700.00	Q 18,700.00	43%
7	BORDILLO PREFABRICADO	500.00	ML	Q 120.50	Q 60,250.00	Q 60,250.00	48%
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
					Q 877,871.30	**Q 877,871.30**	**60.00%**

Estos renglones de trabajo dan como resultado un avance físico del **60.00%** **por lo cual se aprueba realizar el pago correspondiente**

3. DESCRIPCION DEL PROYECTO.

Este proyecto consiste en el mejoramiento de la calle con pavimento de a un costado del salon comunal en la aldea palo amontonado, del municipio de guastatoya, para que se tenga una via en buen estado y de calidad para beneficio de la poblacion.

4. RECOMENDACIONES.

Chequear los trabajos realizados para garantizar la durabilidad de los mismos, y terminar los trabajos faltantes, los que no se encuentran al 100 % y los que no se han iniciado aun

SUPERVISOR DE PROYECTOS MUNICIPALES.

ALCALDE

José F. Alexander Aguilar Mejia
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA ¡Sirviendo!

ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES

JOSE ELIAS HERRERA GUERRA
ALCALDE MUNICIPAL DE GUASTATOYA

D.M.P.	SUPERVISION DE OBRAS	Dirección Municipal de Planificación

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

Nombre del proyecto.	**Ubicación del proyecto.**
MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO A UN COSTADO DE SALON COMUNAL ALDEA PALO AMONTONADO, GUASTATOYA, EL PROGRESO	Aldea Palo Amontonado, Guastatoya, El Progreso

2. INFORME FOTOGRAFICO.








ALCALDE

MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA ¡Sirviendo!

SUPERVISOR DE PROYECTOS MUNICIPALES.

José F. Alexander Aguilar Mejia
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,365

ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES

JOSE ELIAS HERRERA GUERRA
ALCALDE MUNICIPAL DE GUASTATOYA

REPORTE DE AVANCE FISICO No. 1

Nombre del Proyecto: MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO A UN COSTADO DE SALON COMUNAL ALDEA PALO AMONTONADO, GUASTATOYA, EL PROGRESO	
Municipio: GUASTATOYA	Departamento: EL PROGRESO
Comunidad: ALDEA PALO AMONTONADO	Fecha de Contrato: 16/04/2024
Fecha de Inicio: 06/05/2024	Fecha de Supervision: 22/05/2024
Fecha de Finalizacion: 05/12/2024	Unidad Ejecutora: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
Contrato No.: 03-2024	Valor del Proyecto: Q.1,445,800.00
Modificaciones:	Valor Original: Q.1,445,800.00
Constructora: N&D CONSTRUCCIONES	Telefono:
Representante legal: NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMIREZ	

RESUMEN DE RENGLONES

No.	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES DE TRABAJO				ORDEN DE CAMBIO	ORDEN DE TRABAJO SUPLEMENTARIO	ORDEN DE TRABAJO EXTRA	RENGLON MODIFICADO	CANTIDADES EJECUTADAS PRIMERA ESTIMACION		ACUMULADO A LA FECHA		PORCENTAJE
		CANTIDAD	UNIDAD	P UNITARIO	TOTAL	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	TOTAL
1	TRAZO Y REPLANTEO TOPOGRÀFICO	525.00	ML	Q 23.20	Q 12,180.00					525.00	Q 12,180.00	525.00	Q 12,180.00	0.84%
2	CORTE DE CAJUELA	675.00	M3	Q 142.15	Q 95,951.25					675.00	Q 95,951.25	675.00	Q 95,951.25	6.64%
3	NIVELACIÓN Y CONFORMACIÓN DE RASANTE	2,225.00	M2	Q 76.44	Q 170,079.00					2,225.00	Q 170,079.00	2,225.00	Q 170,079.00	11.76%
4	BASE GRANULAR (t = 0.15 m)	2,225.00	M2	Q 126.50	Q 281,462.50					1,225.00	Q 154,962.50	1,225.00	Q 154,962.50	10.72%
5	PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO t = 0.15 m 4,000 PSI	2,225.00	M2	Q 320.80	Q 713,780.00					1,103.50	Q 354,002.80	1,103.50	Q 354,002.80	24.48%
6	CORTE Y SELLO DE JUNTAS	1,265.00	ML	Q 33.65	Q 42,567.25					550.00	Q 18,507.50	550.00	Q 18,507.50	1.28%
7	BORDILLO PREFABRICADO	1,050.00	ML	Q 123.60	Q 129,780.00					500.00	Q 61,800.00	500.00	Q 61,800.00	4.27%
	COSTO TOTAL DEL PROYECTO				Q 1,445,800.00						Q 867,483.05		Q 867,483.05	60.00%

VALOR DE ESTIMACION No. 1	Q	867,483.05
AMORTIZACION DEL ANTICIPO (20%)	Q	173,496.61
PENDIENTE DE AMORTIZAR	Q	115,663.39
LIQUIDO A RECIBIR	Q	693,986.44

José F. Alexander Aguilar Mejia
Ingeniero Civil
Colegiado No. 9,366

JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA
INGENIERO SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES

ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA
¡Sirviendo!

JOSE ELIAS HERRERA QUEVEDO
ALCALDE MUNICIPAL GUASTATOYA

BITÁCORA ELECTRÓNICA No. 445/05/2024

CONTRATO No. 03-2024

NOMBRE: MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO A UN COSTADO DEL SALON COMUNAL ALDEA PALO AMONTONADO, GUASTATOYA, EL PROGRESO

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

REGISTRO No.	2
FECHA	22/05/2024
TIPO	AVANCE
DESCRIPCIÓN	SE REALIZA VISITA PARA VER AVANCE DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO CON PAVIMENTO A UN COSTADO DEL SALON COMUNAL EN ALDEA PALO AMONTONADO, EL CUAL LLEVA UN AVANCE DEL 60%
CREADO POR	JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA

ING. JOSE FULGENCIO ALEXANDER AGUILAR MEJIA

SUPERVISOR MUNICIPAL MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

EMPRESA: N&D CONSTRUCCIONES

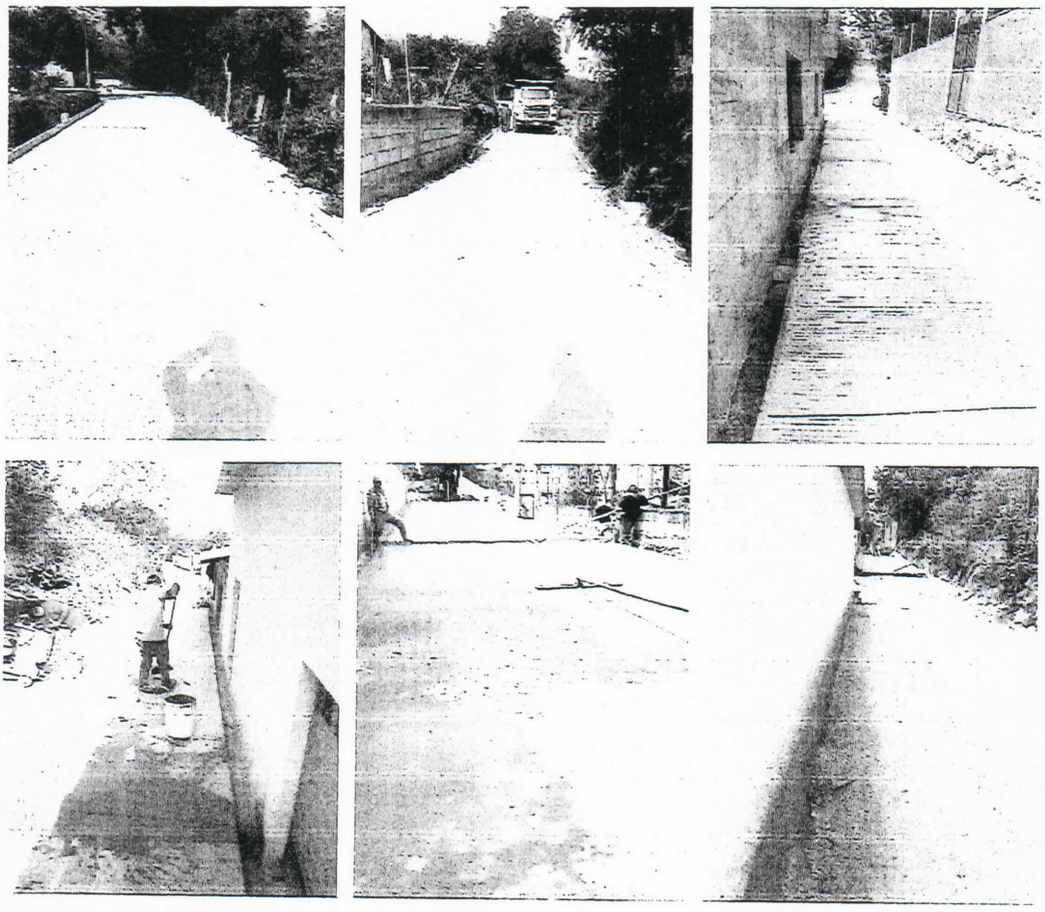
DESCRIPCION:

EN ESTE DIA SE PUEDE OBSERVAR QUE LOS TRABAJOS DE CONCRETO SE ENCUENTRAN AVANZANDO, TAMBIEN SE OBSERVA LA COLOCACION DE BORDILLO PREFABRICADO QUE TAMBIEN YA SE ENCUENTRAN TAMBIEN CON UN AVANCE ACEPTABLE, Y SE ESTÁN REALIZANDO LOS TRABAJOS DE CORTE DE PAVIMENTO PARA DEJAR LAS JUNTAS DE DILATACION.

SE CUENTA CON PERSONAL SUFICIENTE PARA REALIZAR LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCION DEL PROYECTO Y CON LOS MATERIALES DE CALIDAD REQUERIDA PARA EL AVANCE DEL MISMO.

SE TIENE UN AVANCE DEL 60% A LA FECHA.

FOTOS DE LA VISITA



Ministerio de Finanzas Públicas

RGAE Registro General de Adquisiciones del Estado

CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN Y PRECALIFICACIÓN COMO PROVEEDOR DEL ESTADO

Fecha de emisión de esta constancia: Guatemala, 07 de febrero de 2024.
Estatus: HABILITADO

202470402

EL REGISTRO GENERAL DE ADQUISICIONES DEL ESTADO DEL MINISTERIO DE FINANZAS PÚBLICAS

Hace constar

Que a la presente fecha NORMAN ESTUARDO ORELLANA RAMÍREZ con NIT 9303006 se encuentra INSCRITO en el REGISTRO GENERAL DE ADQUISICIONES DEL ESTADO, en el folio 111016 del LIBRO DE INSCRIPCIONES y registro número 11366 del LIBRO DE REGISTRO DE PROVEEDORES.

Esta constancia le habilita para proveer: **OBRAS** A ENTIDADES DEL ESTADO, HASTA UN MONTO MÁXIMO DE CONTRATACIÓN DE SESENTA MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE QUETZALES CON NOVENTA Y SEIS CENTAVOS (Q. 60,981,377.96). Como resultado de la evaluación de la capacidad técnica y financiera del proveedor.

Asimismo, precalificado en la especialidad o especialidades siguientes: (Si no se listan especialidades, se debe a que el proveedor no acreditó documentación de respaldo requerida).

- 4101 - Construcción de edificios
- 4211 - Carreteras pavimentadas
- 4311 - Demoliciones
- 4313 - Movimientos de tierra y/o excavaciones
- 4321 - Instalaciones eléctricas
- 4219 - Muros de contención
- 4226 - Sistemas de saneamiento y drenaje
- 4298 - Adoquinado y empedrado
- 4224 - Sistemas de captación, conducción y distribución de agua
- 4330 - Terminación y acabado de edificios
- 4212 - Puentes

Información comercial de la Entidad*:
- N & D CONSTRUCCIONES - LLANOS DEL PINAL MINERVA GUASTATOYA,EL PROGRESO

*Conforme a lo establecido en el artículo 71 el Registro es el responsable del control, actualización, vigencia, seguridad, certeza y publicidad de la información, por lo que a partir del 09 de julio de 2021, se refleja en las constancias la información comercial y la información de copropietario(s) de las entidades con el fin de facilitar el proceso de revisión a las entidades reguladas por el artículo 1 de la Ley de Contrataciones del Estado.

ESTE DOCUMENTO ES VÁLIDO SIN FIRMA, SU AUTENTICIDAD PUEDE SER VERIFICADA INGRESANDO EL NÚMERO DE LA CONSTANCIA EN LA OPCIÓN VALIDAR CONSTANCIAS EN EL PORTAL www.rgae.gob.gt **O A TRAVÉS DEL CÓDIGO QR DE ESTE DOCUMENTO.**

NOTA:

- Los términos de la presente constancia se basan en la información y documentación presentada por el interesado bajo los términos y condiciones establecidos por el Registro General de Adquisiciones del Estado en el que declara que dicha información y documentación corresponden a la persona individual o jurídica identificada en esta constancia y sabiendo de la pena relativa al delito que establece el artículo 459 del Código Penal. No asumiendo el Registro responsabilidad alguna por omisión o actos previos o posteriores, realizados por los proveedores que transgredan el marco legal.
- El Registro General de Adquisiciones del Estado no prejuzga sobre procesos, procedimientos administrativos o requisitos que para una eventual contratación establezcan las entidades reguladas en el artículo 1 de la Ley de Contrataciones del Estado, ni sobre los procesos de ejecución o imputación de los renglones que para cada tipo de gasto corresponda, de acuerdo a la normativa aplicable.

Ministerio de
Finanzas Públicas

RGAE
Registro General de Adquisiciones del Estado

CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN Y PRECALIFICACIÓN COMO PROVEEDOR DEL ESTADO

Fecha de emisión de esta constancia: Guatemala, 07 de febrero de 2024.
Estatus: HABILITADO

202470402

Vigencia de esta precalificación, hasta:	04 de enero de 2025
Fecha de última actualización:	07 de febrero de 2024
Fecha de última modificación:	04 de enero de 2023
Resolución número:	202469724
Fecha de Resolución:	07 de febrero de 2024

ESTE DOCUMENTO ES VÁLIDO SIN FIRMA, SU AUTENTICIDAD PUEDE SER VERIFICADA INGRESANDO EL NÚMERO DE LA CONSTANCIA EN LA OPCIÓN VALIDAR CONSTANCIAS EN EL PORTAL www.rgae.gob.gt O A TRAVÉS DEL CÓDIGO QR DE ESTE DOCUMENTO.

NOTA:

- Los términos de la presente constancia se basan en la información y documentación presentada por el interesado bajo los términos y condiciones establecidos por el Registro General de Adquisiciones del Estado en el que declara que dicha información y documentación corresponden a la persona individual o jurídica identificada en esta constancia y sabiendo de la pena relativa al delito que establece el artículo 459 del Código Penal. No asumiendo el Registro responsabilidad alguna por omisión o actos previos o posteriores, realizados por los proveedores que transgredan el marco legal.
-El Registro General de Adquisiciones del Estado no prejuzga sobre procesos, procedimientos administrativos o requisitos que para una eventual contratación establezcan las entidades reguladas en el artículo 1 de la Ley de Contrataciones del Estado, ni sobre los procesos de ejecución o imputación de los renglones que para cada tipo de gasto corresponda, de acuerdo a la normativa aplicable.

MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA
¡Sirviendo!

5980-0535 MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

BARRIO EL CALVARIO, **GUASTATOYA EL PROGRESO**

CDP No. 0044-2024

Señor:
Director Municipal de Planificación
Lic. Alexis Geovanny Marroquín Orellana

Distinguido Señor:

NOTA: Se emite la presente disponibilidad presupuestaria para su debido proceso.

CONSTANCIA DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA CDP

MONTO RESERVADO VIGENTE (Q.)	**Q. 1,445,888.75** **Ejercicio Fiscal: 2024**
MONTO EN LETRAS	Un millón cuatrocientos cuarenta y cuatro mil ochocientos ochenta y ocho quetzales con 75/100.

ENTIDAD:	Municipalidad de Guastatoya, El Progreso
UNIDAD EJECUTORA:	Director municipal de planificación
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA PARA LA ADQUISICION DE:	**Ejecución del proyecto denominado MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO A UN COSTADO DE SALON COMUNAL ALDEA PALO AMONTONADO, GUASTATOYA, EL PROGRESO.**
FECHA DE EMISION:	29 de Febrero de 2,024.
MODALIDAD DE COMPRA O CONTRATACION:	Licitacion

PROGRAMACION **MONTO PROGRAMADOQ.**

ESTRUCTURA(S) PRESUPUESTARIA(S)						FUENTE DE FINANCIAMIENTO			MONTO
Prog	Sub.	Proy.	Act.	Obra	Reng.	Fuente	Org.	Esp.	
23	00	001	000	011	331	22	0101	0001	1,445,888.75
						TOTAL:			**1,445,888.75**

Solicitado por: **Lic. Alexis Geovanny Marroquín Orellana**
Cargo: **Director Municipal de Planificación**

ENCARGADO DE PRESUPUESTO
Aprobado por: **Luis Felipe Gómez García**
Cargo: **Encargado de Presupuesto**

MUNICIPALIDAD DE
GUASTATOYA
¡Sirviendo!

IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO:

1. Nombre del proyecto: Forma Capital Fijo

MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO A UN COSTADO DE SALON COMUNAL, ALDEA PALO AMONTONADO, GUASTATOYA, EL PROGRESO

2. Institución responsable: GOBIERNOS LOCALES

3. Unidad ejecutora responsable: MUNICIPALIDAD DE GUASTATOYA

Plan de desarrollo o agenda municipal

4. Modalidad de planificación : Plan de desarrollo o agenda municipal

4.1. Modalidad especifica:

Finalidad-Función-Division:

5. Función anterior:
TRANSPORTE

Sub-función anterior :
TRANSPORTE

6. Ubicación geográfica:

Departamento	Municipio
EL PROGRESO	GUASTATOYA

7. Área de influencia: Nacional

Responsable del proyecto:

Nombre: JOSE ELIAS HERRERA GUERRA
Cargo: ALCALDE MUNICIPAL
Teléfono: 59800535
Email: geovannymarroquin1@outlook.com

DIAGNÓSTICO:

8. Antecedentes:

La Calle Rural de Aldea Palo Amontonado, debido a las inclemencias del tiempo y el uso por vecinos y vehículos que transitan a diario en el camino de dicha aldea del se ha deteriorado con el paso del tiempo, los vecinos han dado mantenimiento al mismo. También el crecimiento poblacional del lugar ha sido factor determinante para que el camino se vea perjudicado ya que son más las personas que utilizan este camino, el cual es localizado a aproximadamente, a 10.71 kms de la cabecera municipal.

9. Problemática:

10. Justificación:

Actualmente los vecinos de Aldea Palo Amontonado, Guastatoya, El Progreso, se ven obligados a transitar por calles totalmente deterioradas lo que ocasiona pérdida de tiempo en los trabajos de comercio; así como la movilización y transporte de productos.

11. Descripción:

El proyecto consiste en pavimentar la calle con pavimento de la aldea Palo Amontonado ubicada en el municipio de Guastatoya, departamento de El Progreso, la cual tiene un #225,rea total de 2,225.00 metros cuadrados (de pavimento). La realizaci#243,n de la obra deber#225, llevarse a cabo tomando en consideraci#243,n todos los lineamientos t#233,cnicos, humanos y financieros necesarios que garanticen la adecuada calidad y funcionalidad de la misma.
Se estar#225, pavimentando la calle con un ancho promedio de 4.25 metros, m#225,s bordillo prefabricado de 0.15 m de ancho por lado, haciendo un ancho promedio total de la carpeta de rodadura de 4.55 m.

Sub bases y bases				4,450								
Movimiento de tierras			300	375								
Trabajos preliminares			525									
Superficie de rodadura				2,225								
Construcciones compleme					2,315							